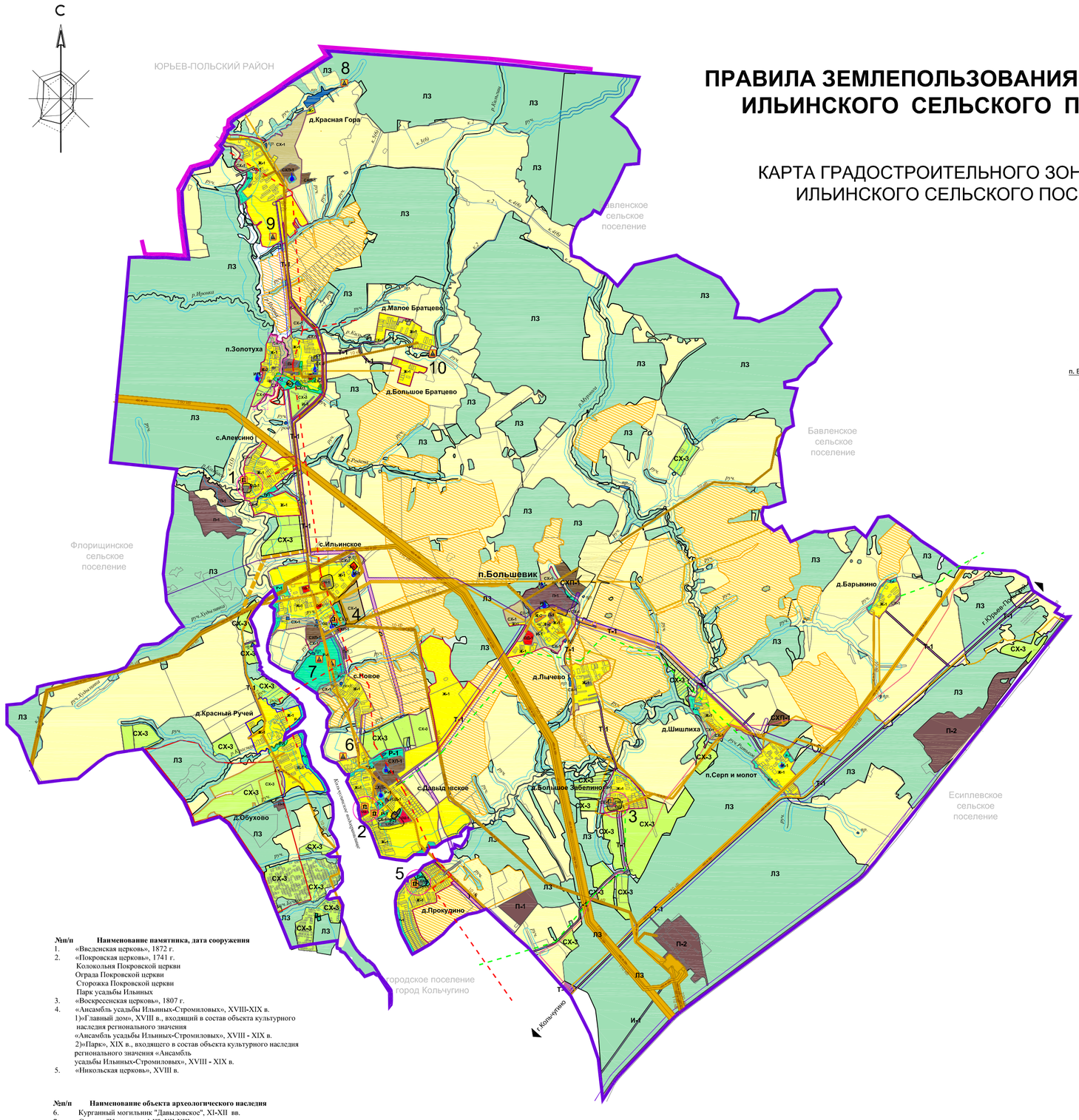
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы
- Муниципальных районов
- Населенных пунктов
- Сельского поселения
- Территориальных зон

п. Большевик — Административный центр сельского поселения

д.Барыкино — Прочие населенные пункты

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

зоны существ. — Ж-1 — зона индивидуальной жилой застройки

Ж-2 — зона малоэтажной (до 4-х этажей) многоквартирной жилой застройки

Общественно-деловые зоны (ОД)

ОД-1 — общественно-деловая зона,зона размещения объектов социального, бытового и амбулаторно-поликлинического обслуживания населения, зона объектов предпринимательства, объектов образования и просвещения

Зоны производственной деятельности (П)

П-1 — зона размещения производственных и коммунально-складских объектов V - IV класса опасности (санитарно - защитные зона до 100м)

П-2 — зона размещения производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности (санитарно - защитные зона до 300м)

Зоны транспортной и инженерной инфраструктур (Т, И)

Т-1 — зона транспорта

И-1 — зона инженерной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения (Р)

Р-1 — зона мест отдыха общего пользования: парков, городских лесов, садов, скверов, бульваров

Зоны сельско-хозяйственного использования (СХ)

СХ-1 — зона сельскохозяйственного использования (в границе населенного пункта)

СХ-2 — зона сельскохозяйственного назначения (за границей населенного пункта)

СХ-3 — зона для ведения огородничества,садоводства

СХП-1 — зона сельскохозяйственного производства

Зоны специального назначения (СН)

СН-1 — зона размещения кладбищ

Границы территорий, на которые градостроительный регламент не устанавливается

ЛЗ — земли лесного хозяйства, земли с особо охраняемой природной территорией регионального начения (ЛЗ)

НВЗ — земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность (НВЗ)

В — земли, покрытые поверхностными водами (В)

Объекты историко-культурного наследия

- Памятники градостроительства и архитектуры
- Памятники археологии

Месторождения полезных ископаемых
- Зоны разрабатываемых участков

Объекты инженерной инфраструктуры

- Артезианские скважины
- 150 кВ — Воздушные линии электропередач магистральные
- 10 кВ — Воздушные линии электропередач распределительные
- Сети связи
- Существующий межпоселковый газопровод
- Проектируемый межпоселковый газопровод

Зоны с особыми условиями использования территории

- Территории особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий
- Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры
  линии электропередач 750 кВ – 40 м, 220 кВ – 25 м, 110 кВ – 20 м, 35 кВ – 15 м, 10 кВ и 6 кВ – 10 м; магистральные газопроводы – 25 м, межпоселковые газопроводы и сети связи – 2 м
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия
- Границы прибрежных защитных полос
- Границы водоохранных зон
- Границы 1 пояса зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения
- Зона затопления в отношении территорий, прилегающих к реке Пекша в границах п. Золотуха, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет); реестровый номер 33:03-6.250
- Минимальные расстояния от магистральных и межпоселковых газопроводов до объектов различного назначения
- Разрывы до жилой застройки от железной дороги
- Санитарно-защитные зоны
- Придорожная полоса автомобильных дорог общей сети III - IV категории -50 м , V категории -25 м

№п/п	Наименование памятника, дата сооружения
1.	«Введенская церковь», 1872 г.
2.	«Покровская церковь», 1741 г.
	Колокольня Покровской церкви
	Ограда Покровской церкви
	Сторожка Покровской церкви
	Парк усадьбы Ильиных
3.	«Воскресенская церковь», 1807 г.
4.	«Ансамбль усадьбы Ильиных-Стромиловых», XVIII-XIX в.
	1)«Главный дом», XVIII в., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы Ильиных-Стромиловых», XVIII - XIX в.
	2)«Парк», XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы Ильиных-Стромиловых», XVIII - XIX в.
5.	«Никольская церковь», XVIII в.

№п/п	Наименование объекта археологического наследия
6.	Курганный могильник "Давыдовское", XI-XII вв.
7.	Селище "Ильинское-I-II", XII-XIII вв.
	Селище "Ильинское-I-II", XII-XIII вв.
8.	Курганная группа "Бутовский луг", XII-XIII вв.
9.	Селище "Красная Гора", XI-XIII вв.
10.	Селище "Малое Братцево", XIV-XVII вв.

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ильинское сельское поселение Кольчугинского района Владимирской области		
Ген. директор	Быстров И.В.					
ген. директор	*Быстров И.В.*			Карта градостроительного зонирования	Стадия	Лист	Листов
ГАП	*Вартанова А.В.*				ГП	1	1
ГИП	*Шмелева С.А.*						
Чертил	*Юровская О.Н.*			М 1 : 50 000	ООО "Гарантия"		